

БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
БРЧКО ДИСТРИКТ
БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
ВЛАДА



БУЛЕВАР Мира 1, 76100 БРЧКО ДИСТРИКТ БИХ
ТЕЛЕФОН: 049 240 820. ФАКС: 049 217 142

www.bdcentral.net

BOSNA I HERCEGOVINA
BRČKO DISTRIKT
BOSNE I HERCEGOVINE
VLADA

BULEVAR MIRA 1, 76100 BRČKO DISTRIKT BIH
TELEFON: 049 240 820. FAKS: 049 217 142.

Broj predmeta: 05-000529/22
Broj akta: 01.11-0323SR-142/24
Datum, 17.4.2024. године
Mjesto, Brčko

Na osnovu člana 52. Statuta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj 2/10) i članova 10. i 11. stav (2) Žakona o Vladi Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj: 27/23 – prečišćeni tekst), a u skladu s članom 15. stav (2) Zakona o javnoj imovini u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj: 26/21 i 36/22), na prijedlog Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge, broj predmeta: 05-000529/22 od 28. 3. 2024. godine, Vlada Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, na 43. redovnoj sjednici održanoj 17. aprila 2024. godine, donosi

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ КРИТЕРИЈА ЗА РАСПОДЈЕЛУ СТАМБЕНИХ ЈЕДНИЦА У НОВОИЗГРАЂЕНОЈ
ЗГРАДИ ПРИПАДНИЦИМА АРМИЈЕ РЕПУБЛИКЕ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ И ХРВАТСКОГ ВИЈЕЋА
ОДБРАНЕ У БРЧКО ДИСТРИКТУ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

ДИО ПРВИ – ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Član 1. (Predmet)

Odlukom o utvrđivanju kriterija za raspodjelu stambenih jedinica u novoizgrađenoj zgradi pripadnicima Armije Republike Bosne i Hercegovine i Hrvatskog vijeća odbrane u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (u dalnjem tekstu: Odluka) uređuju se kategorije lica koja ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stana u vlasništvo, obezbjeđivanje stanova, struktura i način raspodjele stanova, opći i posebni kriteriji i postupak za ostvarivanje prava na dodjelu stana, tablica vrednovanja posebnih kriterija, način i sadržaj javnog poziva, popis potrebne dokumentacije koja se prilaže uz prijavu, način imenovanja i postupanja komisija u radu za raspodjelu stambenih jedinica, sadržaj i objave listi lica kojima se dodjeljuju stambene jedinice, način postupanja po prigovoru te način dodjele stana u vlasništvo.

Član 2. (Definicije)

Pojedini pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

- „Demobilisani borac“ je državljanin Bosne i Hercegovine, pripadnik 108./215. Viteške motorizovane brigade Armije Republike Bosne i Hercegovine (u dalnjem tekstu: ARBiH) ili 108. Pješačke brigade Ravne – Brčko Hrvatskog vijeća odbrane (u dalnjem tekstu: HVO) ili policije nadležnog organa unutrašnjih poslova, koji je učestvovao u pripremama za odbranu ili u odbrani Bosne i Hercegovine u periodu od 18. 9. 1991. do 22. 4. 1996. godine (u dalnjem tekstu: Oružane snage) u trajanju minimalno godinu dana;
- „Ratni vojni invalid“ je državljanin Bosne i Hercegovine koji je, vršeći vojne dužnosti, druge dužnosti za ciljeve odbrane u sastavu Oružanih snaga, učestvujući u odbrani Bosne i Hercegovine kao pripadnik 108./215. Viteške motorizovane brigade ARBiH ili 108. Pješačke

brigade Ravne – Brčko HVO, zadobio ranu, povredu, bolest ili je vršenje dužnosti uticalo na pogoršanje bolesti, pa je zbog toga nastupilo oštećenje njegovog organizma najmanje za 20% (u dalnjem tekstu: RVI);

- c) „**Poginuli borac odnosno šehid**“ je lice koje je poginulo vršeći vojne dužnosti, druge dužnosti za ciljeve odbrane u sastavu Oružanih snaga, učestvujući u odbrani Bosne i Hercegovine kao pripadnik Oružanih snaga 108./215. Viteške motorizovane brigade ARBiH ili 108. Pješačke brigade Ravne – Brčko HVO;
- d) „**Podnositelac prijave u svojstvu porodice poginulog borca odnosno šehida**“ je:
- 1) bračni drug poginulog borca odnosno šehida, pod uslovom da nije zaključio drugi brak;
 - 2) djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca, kao i pastorčad poginulog borca odnosno šehida, ukoliko nema lica iz alineje 1) ove tačke;
 - 3) roditelji poginulog borca odnosno šehida, ukoliko nema lica iz alineja 1) i 2) ove tačke;
- e) „**Član porodice zajedničkog domaćinstva**“ je lice koje s podnosiocem prijave živi u zajedničkom domaćinstvu, i to:
- 1) bračni odnosno vanbračni drug podnosioca prijave,
 - 2) njegova djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca, kao i pastorčad,
 - 3) roditelji podnosioca prijave.
- f) „**Zajedničko domaćinstvo**“ je zajednica stanovanja, privređivanja i trošenja ostvarenih prihoda podnosioca prijave i članova njegove porodice.
- g) „**Neriješeno stambeno pitanje**“ podrazumijeva da podnositelac prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nisu, niti su ikada bili upisani u zemljišne knjige kao vlasnici ili suvlasnici nad stambenim objektom, odnosno da se u katastarskim knjigama ne vode kao posjednici ili suposjednici stambenog objekta, na teritoriji Bosne i Hercegovine, izuzev u sljedećim slučajevima:
- 1) ukoliko podnositelac prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju suvlasnički ili suposjedovni dio nad jednim ili nad više stambenih objekata, uzimajući u obzir da veličina dijela ili dijelova podnosioca prijave i svih članova zajedničkog domaćinstva u suvlasničkom ili suposjedovnom dijelu nad stambenim objektima ne prelazi ukupno 15 m², jer se suvlasništvo ili suposjedom malog dijela stambenog objekta ne može smatrati da lice ima riješeno stambeno pitanje,
 - 2) ukoliko podnositelac prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju upisan vlasnički, suvlasnički, posjedovni ili suposjedovni dio nad stambenim objektom koji u naravi ne postoji.

Član 3.

(Korisnici prava)

Kategorije lica koja ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stana u vlasništvo (u dalnjem tekstu: korisnici prava) u skladu s ovom odlukom su lica s utvrđenim statusom, bez obzira na trajanje ili prestanak drugih prava po utvrđenom statusu, i to:

- a) porodica poginulog borca odnosno šehida;
- b) ratni vojni invalid od I. do X. grupe;
- c) demobilisani borac.

Član 4.

(Obezbjedenje i raspodjela stanova)

- (1) Izdvajanjem sredstava iz budžeta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u iznosu od 50% (pedeset posto) i budžeta Vlade Federacije Bosne i Hercegovine u iznosu od 50% (pedeset posto), u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine osigurano je ukupno 25 stambenih jedinica u

novoizgrađenoj zgradi pripadnicima ARBiH i HVO-a u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine za stambeno zbrinjavanje korisnika prava, dodjelom stana u vlasništvo.

- (2) Stanovi iz stava (1) ovog člana dodjeljuju se u vlasništvo korisnicima prava iz člana 3. ove odluke, bez naknade, zaključenjem ugovora u skladu s posebnim propisom, uz zabranu otuđenja i opterećenja stana u periodu od deset godina od dana zaključenja ugovora, uz zabilježbu te zabrane u zemljišnu knjigu.
- (3) Stanovi iz stava (1) ovog člana raspoređuju se na sljedeći način:
- a) 13 stanova korisnicima prava iz člana 3. ove odluke po osnovu pripadnosti ARBiH i to:
 - 1) stan broj 1 u prizemlju;
 - 2) stan broj 2, 3 i 4 – I. sprat;
 - 3) stan broj 9, 10, 11 i 12 – II. sprat;
 - 4) stan broj 17, 18 i 19 – III. sprat;
 - 5) stan broj 20 i 21 – IV. sprat.
 - b) 12 stanova korisnicima prava iz člana 3. ove odluke po osnovu pripadnosti HVO-u i to:
 - 1) stan broj 5, 6 i 7 – I. sprat;
 - 2) stan broj 8 i 13 – II. sprat;
 - 3) stan broj 14, 15 i 16 – III. sprat;
 - 4) stan broj 22, 23, 24 i 25 – IV. sprat.

Član 5.

(Način raspodjele stanova)

- (1) Od 13 stanova koji se dodjeljuju korisnicima prava iz člana 3. ove odluke po osnovu pripadnosti ARBiH, raspoređuju se na sljedeći način:
 - a) porodicama poginulih boraca odnosno šehida – dodjeljuje se četiri stana,
 - b) RVI – dodjeljuje se četiri stana,
 - c) demobilisanim borcima – dodjeljuje se pet stanova.
- (2) Od 12 stanova koji se dodjeljuju korisnicima prava iz člana 3. ove odluke po osnovu pripadnosti HVO-u, raspoređuju se na sljedeći način:
 - a) porodicama poginulog borca – dodjeljuje se četiri stana,
 - b) RVI – dodjeljuje se četiri stana,
 - c) demobilisanim borcima – dodjeljuje se četiri stana.
- (3) U slučaju da nema podnosioca prijave iz reda porodice poginulog borca odnosno šehida ili RVI koji ispunjavaju opće i posebne kriterije utvrđene ovom odlukom, neraspoređeni stan će se dodijeliti podnosiocu prijave iz reda demobilisanog borca.

Član 6.

(Tehnički standardi)

Tehnički standardi koje dodijeljeni stan mora ispuniti i veličina stana koji se dodjeljuje u vlasništvo u odnosu na ukupan broj članova porodice zajedničkog domaćinstva, uključujući i podnosioca prijave, su:

- a) za jednog člana minimalna stambena površina iznosi od 27 do 33 m²;
- b) za dva do tri člana minimalna stambena površina iznosi od 33 do 43 m²;
- c) za četiri člana minimalna stambena površina iznosi od 38 do 48 m²;
- d) za pet i više članova minimalna stambena površina iznosi od 44 do 57 m².

DIO DRUGI – GLAVNI DIO

Član 7. (Opći kriteriji)

- (1) Opći kriteriji za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje dodjelom stana u vlasništvo korisniku prava iz člana 3. ove odluke su sljedeći:
- a) da podnositelj prijave ima utvrđen status porodice poginulog borca odnosno šehida, ili status RVI od I. do X. grupe ili status demobilisanog borca, u skladu s članom 2. ove odluke;
 - b) da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju prebivalište na području Distrikta, uz uslov da podnositelj prijave ima prebivalište na području Distrikta u trajanju od najmanje sedam godina u momentu raspisivanja javnog poziva, uz mogućnost prekida do jedne godine;
 - c) da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nemaju riješeno stambeno pitanje, odnosno da nemaju u vlasništvu, suvlasništvu, posjedu niti suposjedu stambeni objekat na teritoriji Bosne i Hercegovine, izuzev ukoliko imaju suvlasnički ili suposjedovni dio nad jednim ili nad više stambenih objekata, uzimajući u obzir da veličina dijela ili dijelova podnosioca prijave i svih članova zajedničkog domaćinstva u suvlasničkom ili suposjedovnom dijelu nad stambenim objektima ne prelazi ukupno 15 m², ili ukoliko imaju upisan vlasnički, suvlasnički, posjedovni ili suposjedovni dio nad stambenim objektom koji u naravi ne postoji;
 - d) da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nisu bilo kojim pravnim poslom otudili stan ili kuću na teritoriji Bosne i Hercegovine;
 - e) da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nisu korisnici pomoći u izgradnji ili obnovi stambene jedinice ili da nisu bili korisnici kreditnih sredstava dodijeljenih za stambeno zbrinjavanje s bilo kojeg nivoa vlasti u Bosni i Hercegovini.
- (2) Na osnovu općih kriterija, koji su eliminatori i obavezujući za sve podnosioce prijava, utvrđuje se selekcija podnositelaca prijave na dodjelu stana prema kategorijama korisnika prava iz člana 3. ove odluke i tehničkim standardima iz člana 6. ove odluke.
- (3) Izuzetno, u nedostatku stanova koji odgovaraju tehničkim standardima iz člana 6. ove odluke u odnosu na broj članova porodice zajedničkog domaćinstva, stan koji se dodjeljuje u vlasništvo može odstupiti od tehničkih standarda iz člana 6. ove odluke, uz pismeni pristanak podnosioca prijave, čime se smatra da je podnositelj prijave riješio svoje stambeno pitanje.
- (4) Ukoliko se prilikom dodjele stana u vlasništvo, u bilo kojoj fazi, utvrdi da je podnositelj prijave dao netačne podatke u prijavi ili neistinite navode u izjavi, takva prijava se odbacuje.

Član 8.

(Dokazivanje ispunjavanja općih kriterija)

- (1) Ispunjavanje općih kriterija iz člana 7. stav (1) ove odluke podnositelj prijave dokazuje sljedećom dokumentacijom, u originalu ili ovjerenoj kopiji:
- a) za kriterij iz člana 7. stav (1) tačke a), alternativno jedan od sljedećih dokumenata:
- 1) rješenje ili drugi akt o utvrđivanju statusa porodice poginulog borca odnosno šehida, izdato od nadležnog organa ili
 - 2) reviziono rješenje ili drugi akt o priznavanju statusa RVI po osnovu važećih federalnih propisa – za status RVI od I. do X. grupe, izdato od nadležnog organa ili
 - 3) uvjerenje, rješenje ili drugi akt o utvrđivanju statusa demobilisanog borca, izdato od nadležnog organa.
- b) za kriterij iz člana 7. stav (1) tačke b):
- 1) uvjerenje o kretanju, ne starije od šest mjeseci – za podnosioca prijave, koje izdaje Odjeljenje za javni registar;

- 2) uvjerenje o kretanju ili uvjerenje o prebivalištu, ne starije od šest mjeseci – za sve članove porodice zajedničkog domaćinstva, koje izdaje Odjeljenje za javni registar.

c) za kriterij iz člana 7. stav (1) tačke c):

- 1) dokaz o nepostojanju vlasništva nad stambenim objektom, odnosno suvlasništva nad stambenim objektom preko 15 m^2 , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva, ne stariji od šest mjeseci, izdat od Osnovnog suda Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – Zemljišnoknjižnog ureda (uvjerenje, potvrda, zk. izvadak i slično),
- 2) dokaz o nepostojanju posjeda nad stambenim objektom, odnosno suposjeda nad stambenim objektom preko 15 m^2 , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva, ne stariji od šest mjeseci, izdat od Odjeljenja za javni registar (uvjerenje, potvrda, posjedovni list i slično),
- 3) ukoliko podnositac prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju upisan vlasnički, suvlasnički, posjedovni ili suposjedovni dio nad stambenim objektom koji u naravi ne postoji, prilaže svojeručno sačinjenu i potpisano izjavu o nepostojanju u naravi takvog stambenog objekta, što je Prvostepena komisija dužna utvrditi izlaskom na teren uz prisustvo i postupanje lica geodetske struke;
- 4) potpisana izjava kojom podnositac prijave potvrđuje da na teritoriji Bosne i Hercegovine on i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nemaju u vlasništvu niti u posjedu stambeni objekat, nemaju suvlasnički ni suposjedovni dio nad stambenim objektom čiji ukupni udio prelazi 15m^2 , te da u naravi ne postoji stambeni objekat na koji su upisani kao vlasnici, suvlasnici, posjednici ili suposjednici, ovjerena od nadležnog organa Distrikta;

d) za kriterij iz člana 7. stav (1) tačke d):

- 1) potpisana izjava kojom podnositac prijave potvrđuje da on i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nisu bilo kojim pravnim poslom otudili stan ili kuću na teritoriji Bosne i Hercegovine, ovjerena od nadležnog organa Distrikta;

e) za kriterij iz člana 7. stav (1) tačke e):

- 1) potpisana izjava kojom podnositac prijave potvrđuje da on i članovi porodice zajedničkog domaćinstva nisu korisnici pomoći u izgradnji ili obnovi stambene jedinice ili da nisu bili korisnici kreditnih sredstava dodijeljenih za stambeno zbrinjavanje s bilo kojeg nivoa vlasti u Bosni i Hercegovini, ovjerena od nadležnog organa Distrikta.

(2) Objedinjena Izjava podnosioca prijave iz stava (1) tačke c) alineje 4), tačke d) i tačke e) ovog člana navedena je u obrascu koji je sastavni dio ove odluke (ANEKS I).

(3) Radi dodatne provjere i utvrđivanja činjenica postojanja vlasništva i posjeda nad stambenim objektima na teritoriji Distrikta, u vezi sa dokumentacijom navedenom u stavu (1) tačka c) ovog člana, Prvostepena komisija prilikom postupanja po dostavljenim prijavama, ukoliko ocijeni neophodnim, radi razjašnjenja u vezi postupka izlaganja na javni uvid podataka o nekretninama, službenim putem će se obratiti Osnovnom sudu Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – Zemljišnoknjižnom uredu i Odjeljenju za javni registar, a po potrebi vrši dodatne provjere i utvrđuje činjenice i izlaskom na teren.

Član 9. (Posebni kriteriji)

- (1) Posebni kriteriji za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje dodjelom stana u vlasništvo korisniku prava iz člana 3. ove odluke služe za procjenu potreba podnosioca prijave na dodjelu stana u vlasništvo po prioritetima, te pomažu u odabiru korisnika prava na transparentan način, poštujući principe jednakopravnosti pristupa pravu na dodjelu stana u vlasništvo.

(2) Posebni kriteriji za odabir korisnika prava iz člana 3. ove odluke odnose se na:

- a) brojnost članova porodice zajedničkog domaćinstva, kao i brojnost članova porodice zajedničkog domaćinstva sa utvrđenim statusom lica s posebnim potrebama;
- b) socijalni status;
- c) vrijeme provedeno u oružanim snagama;
- d) utvrđeni status članova porodice zajedničkog domaćinstva;
- e) utvrđeni procenat invalidnosti – za podnosioce prijava iz reda RVI od I. do X. grupe;
- f) priznanja i odlikovanja u ARBiH i odlikovanja Republike Hrvatske.

Član 10.

(Dokazivanje ispunjavanja posebnih kriterija)

(1) Posebni kriteriji iz člana 9. stav (2) ove odluke dokazuju se sljedećom dokumentacijom, u originalu ili ovjerenoj kopiji:

a) za kriterij iz člana 9. stav (2) tačke a):

- 1) kućna lista podnosioca prijave s članovima porodice u zajedničkom domaćinstvu, ovjerena od nadležnog organa;
- 2) rješenje o utvrđenom statusu lica s posebnim potrebama – za lica u zajedničkom domaćinstvu, izdato od nadležnog organa;

b) za kriterij iz člana 9. stav (2) tačke b):

- 1) dokaz o utvrđenom statusu korisnika socijalnih davanja, za podnosioca prijave i članove porodice zajedničkog domaćinstva, izdat od Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge, Pododjeljenja za socijalnu zaštitu (Centar za socijalni rad);
- 2) dokaz o nezaposlenosti za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva, izdat od strane Zavoda za zapošljavanje Brčko distrikta Bosne i Hercegovine;
- 3) dokaz o zaposlenju i visini novčanih primanja za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva, izdat od poslodavca;
- 4) dokaz o penzionisanju i visini penzije za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva, izdat od strane nadležnog Zavoda za penzijsko i invalidsko osiguranje;

c) za kriterij iz člana 9. stav (2) tačke c):

- 1) uvjerenje kojim se dokazuje vrijeme provedeno u oružanim snagama u svojstvu RVI ili demobilisanog borca za podnosioca prijave, odnosno vrijeme provedeno u oružanim snagama za poginulog borca odnosno šehida, ukoliko je podnositelj prijave porodica poginulog borca odnosno šehida, izdato od nadležnog organa;

d) za kriterij iz člana 9. stav (2) tačke d):

- 1) kad je podnositelj prijave iz reda porodice poginulog borca odnosno šehida:
 - dokaz o utvrđivanju statusa poginulog borca odnosno šehida, za člana porodice koji je s podnosiocem prijave živio u zajedničkom domaćinstvu, izdat od nadležnog organa;
 - dokaz o utvrđivanju statusa demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, uključujući i podnosioca prijave, izdat od nadležnog organa;
- 2) kad je podnositelj prijave iz reda demobilisanog borca:
 - dokaz o utvrđivanju statusa demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, ne računajući podnosioca prijave, izdat od nadležnog organa;

3) kad je podnositac prijave iz reda RVI:

- dokaz o utvrđivanju statusa RVI po osnovu važećih federalnih propisa - za status RVI od I. do X. grupe, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, ne računajući podnosioca prijave, izdat od nadležnog organa;
- dokaz o utvrđivanju statusa demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, ne računajući podnosioca prijave, izdat od nadležnog organa;

e) za kriterij iz člana 9. stav (2) tačke e):

- 1) dokaz o utvrđenom procentu invalidnosti podnosioca prijave iz reda RVI, izdat od nadležnog organa;

f) za kriterij iz člana 9. stav (2) tačke f):

- 1) dokaz o dodijeljenom priznanju i odlikovanju u ARBiH i odlikovanju Republike Hrvatske, koja glase na ime podnosioca prijave odnosno poginulog borca odnosno šehida, izdat od nadležnog organa.

(2) Ispunjene posebnih kriterija iz stava (1) ovog člana nije eliminatorno niti obavezujuće, već samo služi za dodatno bodovanje podnositaca prijave.

Član 11.

(Tablica vrednovanja posebnih kriterija)

- (1) Prvostepena komisija će se u postupku rangiranja podnositaca prijava rukovoditi tablicama vrednovanja posebnih kriterija.
- (2) Tablice vrednovanja posebnih kriterija navedene su u obrascima koji su sastavni dio ove odluke (ANEKS II).
- (3) Podnositac prijave može biti bodovan po tablici vrednovanja posebnih kriterija samo u okviru kategorije korisnika prava za koju je podnio prijavu, odnosno kao kategorija porodice poginulog borca odnosno šehida, kao kategorija RVI ili kao kategorija demobilisanog borca.

Član 12.

(Javni poziv)

- (1) Postupak za dodjelu stanova u vlasništvo pokreće gradonačelnik, na prijedlog Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge – Službe za boračko-invalidsku zaštitu i civilne žrtve rata (u dalnjem tekstu: nadležna Služba Odjeljenja) objavljinjem javnog poziva na:
 - a) oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine,
 - b) oglasnoj ploči nadležne Službe Odjeljenja i
 - c) internet stranici Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.
- (2) Javni poziv iz stava (1) ove odluke objavljuje se odvojeno za pripadnike ARBiH i HVO-a.
- (3) Za lice koje je bilo pripadnik i ARBiH i HVO-a, ukupno vrijeme učešća u oružanim snagama se zbraja, te se takvo lice prijavljuje na javni poziv u svojstvu pripadnika onih oružanih snaga u kojim je proveo duži vremenski period.
- (4) Javni poziv traje 30 dana od dana objavljinjanja.
- (5) Javni poziv sadrži:
 - a) broj i strukturu stanova koji se dodjeljuju u vlasništvo, odvojeno prema raspodjeli utvrđenoj u članu 4. ove odluke;
 - b) opće i posebne kriterije za utvrđivanje rang-liste;
 - c) spisak dokumentacije koju podnositac prijave dostavlja uz prijavu u svrhu dokazivanja ispunjavanja općih i posebnih kriterija;

- d) obavijest o utvrđenim obrascima Prijave na javni poziv i obrasca Izjave podnosioca prijave, koji su sastavni dijelovi ove odluke;
- e) vrijeme trajanja javnog poziva;
- f) podatke o kontakt-osobama iz nadležne Službe Odjeljenja koji su zaduženi za davanje potrebnih informacija podnosiocima prijava prilikom prikupljanja dokumentacije i prijave na javni poziv;
- g) dodatne informacije.

Član 13.

(Prijava na javni poziv)

- (1) Dodjela stana u vlasništvo vrši se na osnovu podnesene prijave na javni poziv.
- (2) Prijava na javni poziv, za svaku kategoriju korisnika prava posebno, navedena je u obrascima koji su sastavni dio ove odluke (ANEKS III).
- (3) Uz prijavu iz stava (1) ovog člana, u zatvorenoj koverti, prilaže se dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija.
- (4) Popunjten obrazac prijave, zajedno s potrebnom dokumentacijom dostavlja se na protokol Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.
- (5) Dostava prijave vrši se u zatvorenoj koverti s naznakom: „ZA JAVNI POZIV PRIPADNIKA ARBiH – NE OTVARAJ“ ili „ZA JAVNI POZIV PRIPADNIKA HVO-a – NE OTVARAJ“, u zavisnosti na koji javni poziv se podnosi prijava.
- (6) Prijave na javni poziv koje nisu podnesene na propisanom obrascu u skladu sa stavom (1) i (2) ovog člana neće biti razmatrane.
- (7) Ukoliko uz prijavu na javni poziv ne bude dostavljen obrazac Izjave iz člana 8. stav (2) ove odluke (ANEKS I), ista neće biti razmatrana.
- (8) Ukoliko uz prijavu na javni poziv ne bude dostavljena određena dokumentacija o kojoj nadležni organi javne uprave i institucije vode službenu evidenciju, Prvostepena komisija će istu pribaviti po službenoj dužnosti.

Član 14.

(Imenovanje komisija)

- (1) Prvostepenu komisiju i drugostepenu komisiju za odabir korisnika prava na stan po oba javna poziva imenuje gradonačelnik odvojeno, na prijedlog Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge.
- (2) Prvostepena komisija i Drugostepena komisija, po oba javna poziva, sastoje se od po pet članova i zapisničara, imenovanih iz reda državnih i javnih službenika organa javne uprave i institucija Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.
- (3) U sastavu Prvostepene komisije i Drugostepene komisije imenuje se po jedno lice građevinske struke.
- (4) Na zahtjev Prvostepene komisije, gradonačelnik određuje lice geodetske struke iz reda zaposlenika organa javne uprave Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, koje pomaže Prvostepenoj komisiji u utvrđivanju činjenica u situaciji navedenoj u članu 8 stav (1) tačka c) alineja 3) ove odluke.

Član 15.

(Rad Prvostepene komisije)

Zadaci Prvostepene komisije su:

- a) zaprimanje i razvrstavanje prijava po kategorijama korisnika prava iz člana 3. ove odluke;
- b) utvrđivanje ispunjenosti općih i posebnih kriterija;
- c) pribavljanje nedostajuće dokumentacije po službenoj dužnosti od nadležnih organa i institucija koja vode službene evidencije;

- d) vršenje provjera činjenica za dostavljenu dokumentaciju za koju smatra da je neophodno;
- e) izlazak na teren radi utvrđivanja činjenica iz člana 8. stav (1) tačka c) alineja 3) ove odluke;
- f) u skladu s posebnim kriterijima vršenje bodovanja podnositaca prijava i formiranje odvojenih listi po kategorijama korisnika prava iz člana 3. ove odluke, koji su ispunili opće kriterije, bude i utvrđuje ukupan broj bodova za svakog podnosioca prijave odvojeno prema strukturi stanova u skladu s članom 6. ove odluke;
- g) utvrđivanje odvojenih Preliminarnih listi podnositaca prijave prema kategorijama korisnika prava i strukturi stana (u dalnjem tekstu: Preliminarne liste) prema opadajućem redoslijedu od najvišeg do najnižeg ukupnog broja bodova;
- h) utvrđivanje Konačnih listi po kategorijama korisnika prava.

Član 16.

(Sadržaj i objava Preliminarnih listi)

- (1) Preliminarne liste iz člana 15. tačka f) ove odluke sadrže:
 - a) redni broj prema redoslijedu prvenstva;
 - b) ime, prezime, ime roditelja podnosioca prijave i ukupan broj članova porodice zajedničkog domaćinstva;
 - c) dodijeljeni broj bodova prema svakom posebnom kriteriju i ukupan broj bodova, broj stana koji se dodjeljuje i spratnost;
 - d) podatak o broju podnositaca prijave u skladu s raspoloživim brojem stanova za dodjelu podvučen boldiranom crtom na Preliminarnim listama;
 - e) datum utvrđivanja i datum objavljivanja Preliminarnih listi;
 - f) pouku o pravu na prigovor.
- (2) Na Preliminarnim listama, nakon rangiranih podnositaca prijave koji ispunjavaju uslove po utvrđenim kriterijima za dodjelu stana u vlasništvo, sačinjava se i spisak podnositaca prijave koji nisu ispunili opće kriterije, uz obrazloženje razloga za svakog pojedinačno.
- (3) Preliminarne liste potpisuju svi članovi Prvostepene komisije koji su učestvovali u njihovom utvrđivanju.
- (4) Preliminarne liste objavljaju se na:
 - a) oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine,
 - b) oglasnoj ploči nadležne Službe Odjeljenja i
 - c) internet stranici Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Član 17.

(Pravo na prigovor)

- (1) Na Preliminarne liste podnositac prijave može podnijeti prigovor Drugostepenoj komisiji iz člana 14. ove odluke u roku od 15 dana od dana objavljivanja Preliminarne liste.
- (2) Prigovori se podnose putem Prvostepene komisije koja prigovore zajedno sa izjašnjenjem o svakom prigovoru i dokumentacijom dostavlja Drugostepenoj komisiji u roku od osam dana.

Član 18.

(Rad Drugostepene komisije)

- (1) Drugostepena komisija razmatra sve podnijete prigovore i nakon razmatranja istih može:
 - a) odbaciti prigovor kao nepravovremen i izjavljen od neovlaštenog lica;
 - b) odbiti prigovor kao neosnovan;
 - c) prihvatiti prigovor kao osnovan.

- (2) Prilikom odlučivanja po podnijetom prigovoru, Drugostepena komisija sačinjava zapisnik u koji unosi svoju odluku i sačinjava informaciju o donesenoj odluci po prigovoru koju zajedno s dokumentacijom dostavlja Prvostepenoj komisiji.
- (3) Informaciju iz stava (2) ovog člana potpisuju svi članovi Drugostepene komisije koji su učestvovali u njenom sačinjavanju.

Član 19. (Konačne liste)

- (1) Po prijemu informacije i dokumentacije iz člana 18. stav (2) ove odluke, Prvostepena komisija podnosioca prigovora čiji prigovor je osnovan, budi prema svakom posebnom kriteriju, uvrštava na pripadajuće mjesto u skladu s utvrđenim bodovima i utvrđuje Konačne liste podnositelja prijave na dodjelu stana u vlasništvo (u daljem tekstu: Konačne liste), odvojeno prema kategorijama korisnika prava i strukturi stanova u skladu s članom 15. tačke f) i g) ove odluke.
- (2) U slučaju da više podnositelja prijave ostvaruje isti broj bodova, prednost se daje podnosiocu prijave koji je ostvario više bodova po osnovu stepena invalidnosti i to od najvišeg do najnižeg procenta.
- (3) U slučaju da više podnositelja prijave i dalje ostvaruje isti broj bodova, prednost se daje podnosiocu prijave koji u zajedničkom domaćinstvu ima maloljetnu djecu.
- (4) U slučaju da više podnositelja prijave i dalje ostvaruje isti broj bodova, prednost se daje podnosiocu prijave koji u zajedničkom domaćinstvu ima člana porodice preko 65 godina starosti.
- (5) Konačne liste zaključuju se shodno broju slobodnih stanova prema strukturi stanova u skladu s članom 15. tačke f) i g) ove odluke, a nakon što se izabrani podnositelj prijave izjavom datom na zapisnik izjasni da prihvata stan koji mu se dodjeljuje i da dodjelom stana rješava svoje stambeno pitanje.
- (6) U slučaju da neki od podnositelja prijave na zapisnik izjavi da iz određenih razloga ne prihvata stan koji mu se dodjeljuje, stan će biti ponuđen sljedećem podnosiocu prijave s Konačne liste.

Član 20. (Realizacija prava)

- (1) Nakon utvrđivanja Konačnih listi, iste, zajedno s ostalom dokumentacijom dostavljenom po javnom pozivu, Prvostepena komisija dostavlja Odjeljenju za zdravstvo i ostale usluge, i o tome obavještava gradonačelnika.
- (2) Odjeljenje za zdravstvo i ostale usluge dostavlja Uredu za upravljanje javnom imovinom Brčko distrikta Bosne i Hercegovine zahtjev kojim se pokreće postupak trajnog raspolažanja stanovima u vlasništvu Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, direktnim sporazumima s fizičkim licima evidentiranim na Konačnim listama, kojima se dodjeljuje stan.
- (3) Uz zahtjev iz stava (2) ovog člana, Odjeljenje za zdravstvo i ostale usluge dostavlja Konačne liste i cjelokupnu dokumentaciju dostavljenu po javnom pozivu za lica sa Konačnih listi kojima se dodjeljuje stan.
- (4) Po dostavljenom zahtjevu iz stava (2) ovog člana, Ured za upravljanje javnom imovinom Brčko distrikta Bosne i Hercegovine postupa u skladu sa Zakonom o javnoj imovini u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.
- (5) Stanovi se dodjeljuju korisnicima prava u vlasništvo, uz zabranu otuđenja i opterećenja stanova u periodu od deset godina od dana zaključenja ugovora, uz zabilježbu tih zabrana u zemljišnoj knjizi.

DIO TREĆI – ZAVRŠNA ODREDBA

Član 21.

(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“.

DOSTAVITI:

1. Zamjeniku gradonačelnika,
2. Članovima Vlade Brčko distrikta BiH,
3. Odjeljenju za zdravstvo i ostale usluge,
4. Uredu za upravljanje javnom imovinom,
5. Direkciji za finansije Brčko distrikta BiH,
6. Kabinetu gradonačelnika,
7. Sekretaru Vlade Brčko distrikta BiH,
8. Uredu koordinatora Brčko distrikta BiH pri Vijeću ministara BiH,
9. Sektoru za opće i zajedničke poslove,
10. „Službenom glasniku Brčko distrikta BiH“,
11. Arhivi.

GRADONAČELNIK

prim. dr. Zijad Nišić



**IZJAVA
PODNOŠILOCA PRIJAVE**

Kojom ja, _____
ime i prezime podnosioca prijave

s ličnom kartom broj: _____, izdatom od _____ od
datuma _____

pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da ja niti članovi moje porodice
iz zajedničkog domaćinstva:

1. nemamo riješeno stambeno pitanje, odnosno na teritoriji Bosne i Hercegovine:
 - a) nemamo u vlasništvu niti u posjedu stambeni objekat,
 - b) nemamo suvlasnički ni suposjedovni dio nad stambenim objektom čiji ukupni udio prelazi $15 m^2$,
 - c) u naravi ne postoji stambeni objekat na koji smo upisani kao vlasnici, suvlasnici,
posjednici ili suposjednici;
2. nismo bilo kojim pravnim poslom otuđili stan ili kuću na teritoriji Bosne i Hercegovine;
3. nismo korisnici pomoći u izgradnji ili obnovi stambene jedinice niti smo bili korisnici
kreditnih sredstava dodijeljenih za stambeno zbrinjavanje s bilo kojeg nivoa vlasti u Bosni i
Hercegovini.

**Saglasan/saglasna sam sa prosljeđivanjem mojih ličnih i ostalih podataka iz ove Izjave s ciljem
provjere njihove tačnosti i vjerodostojnosti.**

Svojim potpisom potvrđujem tačnost podataka datih u prijavi i navoda u Izjavi.

Tačnost podataka iz ove izjave potvrđuju i punoljetni članovi moje porodice iz zajedničkog domaćinstva:

1. _____, broj LK _____, izdata u _____ potpis _____
2. _____, broj LK _____, izdata u _____ potpis _____
3. _____, broj LK _____, izdata u _____ potpis _____
4. _____, broj LK _____, izdata u _____ potpis _____
5. _____, broj LK _____, izdata u _____ potpis _____

U _____, dana _____ godine

Potpis davaoca Izjave:

*Ovu izjavu potrebno ovjeriti kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)

TABLICA VREDNOVANJA POSEBNIH KRITERIJA

**KATEGORIJA:
PORODICA POGINULOG BORCA ODNOSNO ŠEHIDA**

1. STATUS PORODICE POGINULOG BORCA ODNOSNO ŠEHIDA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	Za svakog člana porodice s utvrđenim statusom poginulog borca odnosno šehida koji je s podnosiocem prijave živio u zajedničkom domaćinstvu, pripada po.....	10 bodova
2.	Za svakog člana porodice s utvrđenim statusom demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, uključujući i podnosioca prijave, pripada po.....	10 bodova

2. BROJNOST ČLANOVA PORODICE ZAJEDNIČKOG DOMAĆINSTVA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva navedenog u kućnoj listi (uključujući i podnosioca prijave) pripada po....	5 bodova
2.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva navedenog u kućnoj listi koji ima status lica s posebnim potrebama, uključujući i podnosioca prijave, pripada po.....	10 bodova

3. SOCIJALNI STATUS

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ne ostvaruje nikakva mjesecna primanja, dodatno se vrednuje sa.....	20 bodova
2.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ostvaruje ukupna mjesecna primanja koja ne prelaze iznos veći od 538,27 KM, dodatno se vrednuje sa.....	15 bodova
3.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ostvaruje ukupna mjesecna primanja koja ne prelaze prosječnu neto platu u Brčko distriktu BiH, dodatno se vrednuje sa.....	10 bodova

**4. VRIJEME PROVEDENO U ORUŽANIM SNAGAMA POGINULOG BORCA ODNOŠNO
ŠEHIDA**

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	za stupanje u OS do 20. 6. 1992. godine dodatnih.....	5 bodova
2.	za osobe koje su kao maloljetne stupile u OS dodatnih.....	5 bodova

5. PRIZNANJA I ODLIKOVANJA U ARBiH I HVO-u POGINULOG BORCA ODNOŠNO ŠEHIDA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	I. KATEGORIJA	3 boda
2.	II. KATEGORIJA	2 boda
3.	III. KATEGORIJA	1 bod

TABELA VREDNOVANJA POSEBNIH KRITERIJA

**KATEGORIJA:
RATNI VOJNI INVALID**

1. STATUS RVI OD I. DO X. GRUPE

Red. br.	Procenat invaliditeta	Grupa	Broj bodova
1.	100%	I. grupa	20 bodova
2.	100%	II. grupa	18 bodova
3.	90%	III. grupa	16 bodova
4.	80%	IV. grupa	14 bodova
5.	70%	V. grupa	12 bodova
6.	60%	VI. grupa	10 bodova
7.	50%	VII. grupa	8 bodova
8.	40%	VIII. grupa	6 bodova
9.	30%	IX. grupa	4 boda
10.	20%	X. grupa	2 boda
11.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva s utvrđenim statusom RVI, ili statusom demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, ne računajući podnosioca prijave, pripada po		10 bodova

2. BROJNOST ČLANOVA PORODICE ZAJEDNIČKOG DOMAĆINSTVA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva navedenog u kućnoj listi (uključujući i podnosioca prijave), pripada po....	5 bodova
2.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva navedenog u kućnoj listi koji ima status lica s posebnim potrebama, uključujući i podnosioca prijave, pripada po.....	10 bodova

3. SOCIJALNI STATUS

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	ako zajedničko domaćinstvo podnosioca prijave ne ostvaruje nikakva mjesecna primanja, dodatno se vrednuje sa.....	20 bodova
2.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ostvaruje ukupna mjesecna primanja koja ne prelaze iznos veći od 538,27 KM, dodatno se vrednuje sa.....	15 bodova
3.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ostvaruje ukupna mjesecna primanja koja ne prelaze prosječnu neto platu u Brčko distriktu BiH, dodatno se vrednuje sa.....	10 bodova

4. VRIJEME PROVEDENO U ORUŽANIM SNAGAMA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	za stupanje u OS do 20. 6. 1992. godine dodatnih.....	5 bodova
2.	za osobe koje su maloljetne stupile u OS dodatnih.....	5 bodova

5. PRIZNANJA I ODLIKOVANJA U ARBiH I HVO

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	I. KATEGORIJA	3 boda
2.	II. KATEGORIJA	2 boda
3.	III. KATEGORIJA	1 bod

TABELA VREDNOVANJA POSEBNIH KRITERIJA

KATEGORIJA: DEMOBILISAN BORAC

1. STATUS DEMOBILISANIH BORACA

Osnov za bodovanje	Broj bodova
Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva s utvrđenim statusom demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, ne računajući podnosioca prijave, pripada po.....	10 bodova

2. BROJNOST ČLANOVA PORODICE ZAJEDNIČKOG DOMAĆINSTVA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva navedenog u kućnoj listi (uključujući i podnosioca prijave) pripada po....	5 bodova
2.	Za svakog člana porodice zajedničkog domaćinstva navedenog u kućnoj listi koji ima status lica s posebnim potrebama, uključujući i podnosioca prijave, pripada po.....	10 bodova

3. SOCIJALNI STATUS

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ne ostvaruje nikakva mjeseca primanja, dodatno se vrednuje sa.....	20 bodova
2.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ostvaruje ukupna mjeseca primanja koja ne prelaze iznos veći od 538,27 KM, dodatno se vrednuje sa.....	15 bodova
3.	ako porodično domaćinstvo podnosioca prijave ostvaruje ukupna mjeseca primanja koja ne prelaze prosječnu neto platu u Brčko distriktu BiH, dodatno se vrednuje sa.....	10 bodova

4. VRIJEME PROVEDENO U ORUŽANIM SNAGAMA

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	za svaki mjesec sudjelovanja u OS (od 18. 9. 1991. godine do 23. 12. 1995. godine) po.....	1 bod

2.	za stupanje u OS do 20. 6. 1992. godine dodatnih.....	5 bodova
3.	za osobe koje su maloljetne stupile u OS dodatnih.....	5 bodova

5. PRIZNANJA I ODLIKOVANJA U ARBiH I HVO-u

Red. br.	Osnov za bodovanje	Broj bodova
1.	I. KATEGORIJA	3 boda
2.	II. KATEGORIJA	2 boda
3.	III. KATEGORIJA	1 bod

PRIJAVA NA JAVNI POZIV

**ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE, DODJELOM STANA U VLASNIŠTVO,
PRIPADNIKA ARMije REPUBLIKE BOSNE I HERCEGOVINE I HRVATSKOG VIJEĆA ODBRANE U
BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE**

Kategorija podnosioca prijave:

PORODICA POGINULOG BORCA ODNOŠNO ŠEHIDA

U svojstvu (zaokružiti jedno od navedenog):

- bračni drug poginulog borca odnosno šehida
 - djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca, kao i pastorčad poginulog borca odnosno šehida
 - roditelj/i poginulog borca odnosno šehida

1. Pripadnost Oružanim snagama poginulog borca odnosno šehida (zaokružiti):

ARBiH HVO

2. Lični podaci o podnosiocu prijave:

Prezime:										
Ime oca:										
Ime:										
Mjesto rođenja:										
Datum rođenja:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
JMB:										

3. Podaci o punoljetnim članovima porodice podnosioca prijave koji s njim žive u zajedničkom domaćinstvu:

4. Podaci o maloljetnim članovima porodice podnosioca prijave koji s njim žive u zajedničkom domaćinstvu:

5. Dokumentacija koja se dostavlja uz prijavu:

	ZA OPĆE KRITERIJE u originalu ili ovjerenoj kopiji:	ORGAN KOJI IZDAJE
1.	Rješenje ili drugi akt o utvrđivanju statusa porodice poginulog borca odnosno šehida za podnosioca prijave	Nadležni organ
2.	Uvjerenje o kretanju, ne starije od šest mjeseci – za podnosioca prijave	Odjeljenja za javni registar
3.	Uvjerenje o kretanju ili uvjerenje o prebivalištu, ne starije od šest mjeseci – za sve članove porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima)	Odjeljenja za javni registar
4.	Dokaz o nepostojanju vlasništva nad stambenim objektom, odnosno suvlasništva nad stambenim objektom preko 15 m ² , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima), ne starijim od šest mjeseci (uvjerenje, potvrda, zk. izvadak i slično)	Osnovni sud Brčko distrikta BiH – Zemljišnoknjizični ured
5.	Dokaz o nepostojanju posjeda nad stambenim objektom, odnosno suposjeda nad stambenim objektom preko 15 m ² , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima), ne starijim od šest mjeseci (uvjerenje, potvrda, posjedovni list i slično)	Odjeljenje za javni registar
6.	Izjava podnosioca prijave o nepostojanju u naravi stambenog objekta, svojeručno sačinjena i potpisana – ovaj akt se dostavlja ukoliko podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju upisan vlasnički, suvlasnički, posjedovni ili suposjedovni dio nad stambenim objektom koji u naravi ne postoji (ovu činjenicu Prvostepena komisija utvrđuje izlaskom na teren uz prisustvo i postupanje lica geodetske struke)	svojeručno sačinjena i potpisana od podnosioca prijave
7.	Potpisana i ovjerenata izjava podnosioca prijave, da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima): <ul style="list-style-type: none"> - na teritoriji Bosne i Hercegovine nemaju riješeno stambeno pitanje, odnosno nemaju u vlasništvu niti u posjedu stambeni objekat, nemaju suvlasnički ni suposjedovni dio nad stambenim objektom čiji ukupni udio prelazi 15 m², te da u naravi ne postoji stambeni objekat na koji su upisani kao vlasnici, suvlasnici, posjednici ili suposjednici; - nisu bilo kojim pravnim poslom otuđili stan ili kuću na teritoriji Bosne i Hercegovine; - nisu korisnici pomoći u izgradnji ili obnovi stambene jedinice niti su bili korisnici kreditnih sredstava dodijeljenih za stambeno zbrinjavanje s bilo kojeg nivoa vlasti u Bosni i Hercegovini. 	Obrazac izjave podnosioca prijave (preuzima se u Odjeljenju za zdravstvo i ostale usluge – Službi za boračko – invalidsku zaštitu i civilne žrtve rata) koju podnositelj prijave ovjerava kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)

	ZA POSEBNE KRITERIJE (za dodatno bodovanje – nije obavezujuće) u originalu ili ovjerenoj kopiji:	ORGAN KOJI IZDAJE
1.	Kućna lista podnosioca prijave sa članovima porodice u zajedničkom domaćinstvu	Obrazac se preuzima na infopultu Vlade Brčko distrikta BiH, te se isti ovjerava kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)
2.	Rješenje o utvrđenom statusu lica s posebnim potrebama – za lica u zajedničkom domaćinstvu	Nadležni organ
3.	Dokaz o utvrđenom statusu korisnika socijalnih davanja, za podnosioca prijave i članove porodice zajedničkog	Odjeljenje za zdravstvo i ostale usluge – Pododjeljenje za socijalnu

	domaćinstva	zaštitu (Centar za socijalni rad)
4.	Dokaz o nezaposlenosti za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Zavod za zapošljavanje Brčko distrikta BiH
5.	Dokaz o zaposlenju i visini novčanih primanja za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Poslodavac
6.	Dokaz o penzionisanju i visini penzije za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Nadležni Zavod za penzijsko i invalidsko osiguranje
7.	Uvjerenje kojim se dokazuje vrijeme provedeno u oružanim snagama za poginulog borca odnosno šehida	Nadležni organ
8.	Dokaz o utvrđivanju statusa poginulog borca odnosno šehida, za člana porodice koji je s podnosiocem prijave živio u zajedničkom domaćinstvu	Nadležni organ
9.	Dokaz o utvrđivanju statusa demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, uključujući i podnosioca prijave	Nadležni organ
10.	Dokaz o dodijeljenom priznanju i odlikovanju u ARBiH i odlikovanju Republike Hrvatske koji se odnose na poginulog borca odnosno šehida	Nadležni organ

Brčko, dana _____ . godine

Potpis podnosioca prijave

PRIJAVA NA JAVNI POZIV

**ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE, DODJELOM STANA U VLASNIŠTVO,
PRIPADNIKA ARMije REPUBLIKE BOSNE I HERCEGOVINE I HRVATSKOG VIJEĆA ODBRANE U
BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE**

Kategorija podnosioca prijave:

RATNI VOJNI INVALID

1. Pripadnost Oružanim snagama podnosioca prijave (zaokružiti):

ARBiH HVO

2. Lični podaci o podnosiocu prijave:

Prezime:										
Ime oca:										
Ime:										
Mjesto rođenja:										
Datum rođenja:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
JMB:										

3. Podaci o punoljetnim članovima porodice podnosioca prijave koji s njim žive u zajedničkom domaćinstvu:

4. Podaci o maloljetnim članovima porodice podnosioca prijave koji s njim žive u zajedničkom domaćinstvu:

5. Dokumentacija koja se dostavlja uz prijavu:

	ZA OPĆE KRITERIJE u originalu ili ovjerenoj kopiji:	ORGAN KOJI IZDAJE
1.	Reviziono rješenje ili drugi akt o priznavanju statusa RVI po osnovu važećih federalnih propisa – za status RVI od I. do X. grupe za podnosioca prijave	Nadležni organ
2.	Uvjerenje o kretanju, ne starije od šest mjeseci – za podnosioca prijave	Odjeljenja za javni registar

3.	Uvjerenje o kretanju ili uvjerjenje o prebivalištu, ne starije od šest mjeseci – za sve članove porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima)	Odjeljenja za javni registar
4.	Dokaz o nepostojanju vlasništva nad stambenim objektom, odnosno suvlasništva nad stambenim objektom preko 15 m ² , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima), ne starijim od šest mjeseci (uvjerjenje, potvrda, zk. izvadak i slično)	Osnovni sud Brčko distrikta BiH - Zemljivo - knjižni ured
5.	Dokaz o nepostojanju posjeda nad stambenim objektom, odnosno suposjeda nad stambenim objektom preko 15 m ² , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima), ne starijim od šest mjeseci (uvjerjenje, potvrda, posjedovni list i slično)	Odjeljenje za javni registar
6.	Izjava podnosioca prijave o nepostojanju u naravi stambenog objekta, svojeručno sačinjena i potpisana – ovaj akt se dostavlja ukoliko podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju upisan vlasnički, suvlasnički, posjedovni ili suposjedovni dio nad stambenim objektom koji u naravi ne postoji (ovu činjenicu Prvostepena komisija utvrđuje izlaskom na teren uz prisustvo i postupanje lica geodetske struke)	svojeručno sačinjena i potpisana od podnosioca prijave
7.	Potpisana i ovjerena izjava podnosioca prijave, da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima): <ul style="list-style-type: none"> - na teritoriji Bosne i Hercegovine nemaju riješeno stambeno pitanje, odnosno nemaju u vlasništvu niti u posjedu stambeni objekat, nemaju suvlasnički ni suposjedovni dio nad stambenim objektom čiji ukupni udio prelazi 15 m², te da u naravi ne postoji stambeni objekat na koji su upisani kao vlasnici, suvlasnici, posjednici ili suposjednici; - nisu bilo kojim pravnim poslom otuđili stan ili kuću na teritoriji Bosne i Hercegovine; - nisu korisnici pomoći u izgradnji ili obnovi stambene jedinice niti su bili korisnici kreditnih sredstava dodijeljenih za stambeno zbrinjavanje s bilo kojeg nivoa vlasti u Bosni i Hercegovini. 	Obrazac izjave podnosioca prijave (preuzima se u Odjeljenju za zdravstvo i ostale usluge – Službi za boračko – invalidsku zaštitu i civilne žrtve rata) koju podnositelj prijave ovjerava kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)

	ZA POSEBNE KRITERIJE (za dodatno bodovanje – nije obavezujuće) u originalu ili ovjerenoj kopiji:	ORGAN KOJI IZDAJE
1.	Kućna lista podnosioca prijave sa članovima porodice u zajedničkom domaćinstvu	Obrazac se preuzima na infopultu Vlade Brčko distrikta BiH, te se isti ovjerava kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)
2.	Rješenje o utvrđenom statusu lica s posebnim potrebama – za lica u zajedničkom domaćinstvu	Nadležni organ
3.	Dokaz o utvrđenom statusu korisnika socijalnih davanja, za podnosioca prijave i članove porodice zajedničkog domaćinstva	Odjeljenje za zdravstvo i ostale usluge – Pododjeljenje za socijalnu zaštitu (Centar za socijalni rad)
4.	Dokaz o nezaposlenosti za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Zavod za zapošljavanje Brčko distrikta BiH
5.	Dokaz o zaposlenju i visini novčanih primanja za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Poslodavac
6.	Dokaz o penzionisanju i visini penzije za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Nadležni Zavod za penzijsko i invalidsko osiguranje

7.	Uvjerenje kojim se dokazuje vrijeme provedeno u oružanim snagama za podnosioca prijave u svojstvu RVI	Nadležni organ
8.	Dokaz o utvrđivanju statusa RVI po osnovu važećih federalnih propisa – za status RVI od I. do X. grupe, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, ne računajući podnosioca prijave	Nadležni organ
9.	Dokaz o utvrđivanju statusa demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, ne računajući podnosioca prijave	Nadležni organ
10.	Dokaz o utvrđenom procentu invalidnosti podnosioca prijave	Nadležni organ
11.	Dokaz o dodijeljenom priznanju i odlikovanju u ARBiH i odlikovanju Republike Hrvatske koja glase na ime podnosioca prijave	Nadležni organ

Brčko, dana _____ . godine

Potpis podnosioca prijave

PRIJAVA NA JAVNI POZIV

**ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE, DODJELOM STANA U VLASNIŠTVO,
PRIPADNIKA ARMije REPUBLIKE BOSNE I HERCEGOVINE I HRVATSKOG VIJEĆA ODBRANE U
BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE**

Kategorija podnosioca prijave:

DEMOBILISANI BORAC

1. Pripadnost Oružanim snagama podnosioca prijave (zaokružiti):

ARBiH HVO

2. Lični podaci o podnosiocu prijave:

Prezime:										
Ime oca:										
Ime:										
Mjesto rođenja:										
Datum rođenja:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
JMB:										

3. Podaci o punoljetnim članovima porodice podnosioca prijave koji s njim žive u zajedničkom domaćinstvu:

4. Podaci o maloljetnim članovima porodice podnosioca prijave koji s njim žive u zajedničkom domaćinstvu:

Prezime	Ime oca	Ime	Srodstvo s podnosiocem prijave	JMB

5. Dokumentacija koja se dostavlja uz prijavu:

	ZA OPĆE KRITERIJE u originalu ili ovjerenoj kopiji:	ORGAN KOJI IZDAJE
1.	Uvjerenje, rješenje ili drugi akt o utvrđivanju statusa demobilisanog borca – za podnosioca prijave	Nadležni organ

2.	Uvjerenje o kretanju, ne starije od šest mjeseci – za podnosioca prijave	Odjeljenja za javni registar
3.	Uvjerenje o kretanju ili uvjerenje o prebivalištu, ne starije od šest mjeseci – za sve članove porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima)	Odjeljenja za javni registar
4.	Dokaz o nepostojanju vlasništva nad stambenim objektom, odnosno suvlasništva nad stambenim objektom preko 15 m ² , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima), ne starijim od šest mjeseci (uvjerenje, potvrda, zk. izvadak i slično)	Osnovni sud Brčko distrikta BiH - Zemljivo - knjižni ured
5.	Dokaz o nepostojanju posjeda nad stambenim objektom, odnosno suposjeda nad stambenim objektom preko 15 m ² , koji glasi na ime podnosioca prijave i članova porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima), ne starijim od šest mjeseci (uvjerenje, potvrda, posjedovni list i slično)	Odjeljenje za javni registar
6.	Izjava podnosioca prijave o nepostojanju u naravi stambenog objekta, svojeručno sačinjena i potpisana – ovaj akt se dostavlja ukoliko podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva imaju upisan vlasnički, suvlasnički, posjedovni ili suposjedovni dio nad stambenim objektom koji u naravi ne postoji (ovu činjenicu Prvostepena komisija utvrđuje izlaskom na teren uz prisustvo i postupanje lica geodetske struke)	svojeručno sačinjena i potpisana od podnosioca prijave
7.	Potpisana i ovjerena izjava podnosioca prijave, da podnositelj prijave i članovi porodice zajedničkog domaćinstva (ukoliko ih ima): - na teritoriji Bosne i Hercegovine nemaju riješeno stambeno pitanje, odnosno nemaju u vlasništvu niti u posjedu stambeni objekat, nemaju suvlasnički ni suposjedovni dio nad stambenim objektom čiji ukupni udio prelazi 15 m ² , te da u naravi ne postoji stambeni objekat na koji su upisani kao vlasnici, suvlasnici, posjednici ili suposjednici; - nisu bilo kojim pravnim poslom otuđili stan ili kuću na teritoriji Bosne i Hercegovine; - nisu korisnici pomoći u izgradnji ili obnovi stambene jedinice niti su bili korisnici kreditnih sredstava dodijeljenih za stambeno zbrinjavanje s bilo kojeg nivoa vlasti u Bosni i Hercegovini.	Obrazac izjave podnosioca prijave (preuzima se u Odjeljenju za zdravstvo i ostale usluge – Službi za boračko – invalidsku zaštitu i civilne žrtve rata) koju podnositelj prijave ovjerava kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)

	ZA POSEBNE KRITERIJE (za dodatno bodovanje – nije obavezujuće) u originalu ili ovjerenoj kopiji:	ORGAN KOJI IZDAJE
1.	Kućna lista podnosioca prijave sa članovima porodice u zajedničkom domaćinstvu	Obrazac se preuzima na infopultu Vlade Brčko distrikta BiH, te se isti ovjerava kod nadležnog organa (npr. Odjeljenje za javni registar)
2.	Rješenje o utvrđenom statusu lica s posebnim potrebama – za lica u zajedničkom domaćinstvu	Nadležni organ
3.	Dokaz o utvrđenom statusu korisnika socijalnih davanja, za podnosioca prijave i članove porodice zajedničkog domaćinstva	Odjeljenje za zdravstvo i ostale usluge – Pododjeljenje za socijalnu zaštitu (Centar za socijalni rad)
4.	Dokaz o nezaposlenosti za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Zavod za zapošljavanje Brčko distrikta BiH
5.	Dokaz o zapošljenju i visini novčanih primanja za podnosioca prijave i punoljetne članove	Poslodavac

	porodice zajedničkog korištenja	
6.	Dokaz o penzionisanju i visini penzije za podnosioca prijave i punoljetne članove porodice zajedničkog domaćinstva	Nadležni Zavod za penzijsko i invalidsko osiguranje
7.	Uvjerenje kojim se dokazuje vrijeme provedeno u oružanim snagama za podnosioca prijave u svojstvu demobilisanog borca	Nadležni organ
8.	Dokaz o utvrđivanju statusa demobilisanog borca u trajanju minimalno godinu dana, za člana porodice u zajedničkom domaćinstvu, ne računajući podnosioca prijave	Nadležni organ
9.	Dokaz o dodijeljenom priznanju i odlikovanju u ARBiH i odlikovanju Republike Hrvatske koja glase na ime podnosioca prijave	Nadležni organ

Brčko, dana _____ . godine

Potpis podnosioca prijave
